

# PropertyMinder — сервис для автоматизации работы риелторов

Многофункциональный плагин для браузеров, упрощающий работу риелторов с клиентами в социальных сетях.

## Задача

Классические методы расширения клиентской базы в условиях современного рынка недвижимости работают не так эффективно. С каждым клиентом необходимо поддерживать постоянную связь, а учитывая, что их количество может достигать сотен и тысяч человек, риелторы попросту не справлялись с поставленной задачей. Эффективность их работы снижалась, что негативно отражалось на финансовых показателях компании.

Заказчику требовался инструмент, позволяющий искать новых клиентов и работать с ними в социальных сетях, который самостоятельно справлялся бы со множеством рутинных задач: добавлял людей в список друзей, поздравлял их с днём рождения, рассылал личные сообщения и так далее.

К продукту был предъявлен ряд требований:

- Он должен быть простым в установке, использовании и настройке;
- Поддерживать популярные браузеры и операционные системы;
- Работать на основе пользовательских учётных записей;
- Задачи должны выполняться параллельно и без участия человека.



### Индустрия

Электронная коммерция

### Страна

Россия

### Ключевые моменты

- автоматизировали работу риелторов с социальными сетями;
- спроектировали простой и понятный интерфейс;
- обеспечили поддержку большинства браузеров и ОС.

### Команда

Менеджер проекта — 1

QA-инженер — 1

Аналитик — 1

Back-end разработчик — 1

Front-end разработчик — 1

DevOps — 1

### Продолжительность

3 месяца

### Технологии

Java, JavaScript, TypeScript

## Подход

Работа с клиентом строилась на следующих принципах:



Быстрый  
запуск  
проекта



Прозрачность  
процессов



Ответ в  
течение часа



Масштабируемость



Высокий уровень  
доверия

## Доступность

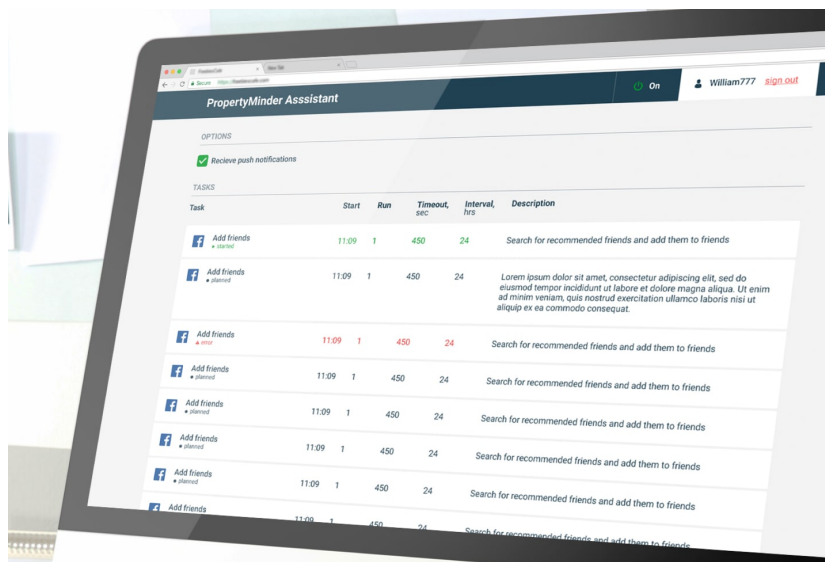
Наши специалисты спроектировали и приступили к разработке плагина для интернет-браузеров, обеспечивающего необходимую заказчику функциональность. Очень важно было сделать процесс использования плагина максимально понятным и простым. Мы предусмотрели возможность его установки на рабочие компьютеры вместе с браузером, отсутствие необходимости в дополнительном оборудовании и быстрое начало работы по нажатию всего одной кнопки.

## Функциональность

Плагин выполняет самые разные задачи, подгружая их с сервера. В качестве примера, если запустить его на открытой странице Facebook, он автоматически добавит рекомендованных людей в список друзей риелтора, тем самым расширяя клиентскую базу. При этом, добавлены будут лишь те, кто соответствует предъявляемым к потенциальным клиентам требованиям: возраст, место проживания, семейное положение, социальный статус и так далее.

## Технологии

Серверная часть системы, с которой загружаются задачи, была написана на Java, сам плагин – на языке TypeScript, а исполняемый код задач – на JavaScript. Команда из 6 человек работала над проектом на протяжении 3 месяцев.



## \ Результат

Результатом проделанной работы стал удобный инструмент, автоматизирующий рутинную работу риелторов на сайтах и в социальных сетях.

Сценарии выполнения задач создаются заказчиком на стороне сервера, а риелторы загружают их и используют для достижения своих целей. Плагин распространяется по модели платной подписки и работает на основе учётных записей, что открывает перед заказчиком широкие возможности для монетизации продукта. Программное решение способно автоматически поздравлять друзей в социальных сетях с праздниками, рассылать им сообщения и по расписанию публиковать посты на их стенах. Возможности плагина этим не ограничиваются.

Несомненными достоинствами продукта стали:

- Простота использования и интуитивно понятный интерфейс;
- Отсутствие необходимости постоянных обновлений;
- Сокращение времени и усилий, необходимых для решения задач;
- Поддержка разных операционных систем и браузеров.

**contacts@sibedge.com**

### **United States**

10362 Leola Ct # 1  
Cupertino, CA 95014

### **Australia**

1/237 Stirling Hwy,  
Claremont, 6010

### **Russia**

Tomsk  
75 Pushkina Street

Moscow  
10 Bolshaja Tulsckaja  
Street